

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Алтайский край,
Белокуриха

Стоимость: rub 55 000 000

Объект: здание
3852 m2

Адрес: Славского ул, 41

Комментарий: Земельный участок площадью 5264,0м2 с площадью под застройку 1087,0м2 расположен в самом центре курортной зоны города-курорта Белокуриха, входящего в число лучших курортов Евразии. На участке расположено здание незавершенного строительства общей площадью 3 852,0м2. Завершен проект на реконструкцию данного объекта. Проект реконструкции заключается в увеличении площадей третьего и четвертого этажей здания. По проекту реконструкции - здание комплекса четырехэтажное, плюс цокольный этаж с увеличением общей площади до 5 212 м2 за счет изменения площадей 3-го и 4-го этажей. Характеристики здания по проекту реконструкции: - цокольный этаж общей площадью 1 116 м2 предусматривает размещение ресторанный комплекса с открытой и закрытой террасами с видом на реку, водно- оздоровительного комплекса и технических помещений - первый этаж общей площадью 1 024 м2 размещает административные помещения, SPA-салон и организацию оздоровительных услуг. - второй этаж - общей площадью 1 024 м2 предусматривает размещение 24 -х гостиничных номеров, из них 4 номера - высшей категории, 18 номеров - первой категории, - третий этаж - общей площадью 1 024 м2 предусматривает размещение 24 -х гостиничных номеров, из них 4 номера - высшей категории, 18 номеров - первой категории, - четвертый этаж - общей площадью 1 024 м2 предусматривает размещение 24 -х гостиничных номеров, из них 4 номера - высшей категории, 18 номеров - первой категории, - отопление, водоснабжение и водоотведение - центральное, от городской сети. - вентиляция - приточно-вытяжная с рекуперацией тепла и центральным кондиционированием. - электроснабжение - от РП-1 сетей «МРСК Сибири» - лифты - пассажирский и грузопассажирский с подвала до четвертого этажа. На данный период получены все технические условия, в июле 2015г. завершены работы по проектированию, дизайнерским решениям объекта и получено положительное заключение экспертизы проекта. Сайт: http://altai-otel.ru?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<http://belokuriha.nndv.ru/kommercheskaia195811.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<http://belokuriha.nndv.ru/kommercheskaia195811pismo.aspx>

Размещено: с 12.10.17 18:11:33 до 12.10.18 18:11:33

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

